

# The Realm of Adventurers

Torvegade 3A, 9400 Nørresundby, Telefon 98 170 200



## REFERAT AF EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING I TROA

**Formål: Revision af flytteplanertil nye lokaler**

**Fredag d. 2. Oktober 2015 kl 19:00 på Godthåbsgade 8A**

### FORMALIA

Til stede: 20 stemmeberettigede.

#### 1. VALG AF DIRIGENT OG REFERENT

Dirigent: Kåre Murmann Kjær

Referent: Kåre Murmann Kjær

#### 2. VALG AF STEMMEUDVALG

Stemmeudvalg: Bo Karlsen, Søren Thorup og Uffe Jensen

#### 3. AFSTEMNING OM FORRETNINGSORDEN

Den forslåede forretningsorden blev godkendt.

#### 4. PRÆSENTATION AF ÆNDRINGER I FLYTTEPLANER

Punktet startede med en rundvisning i de nye lokaler. Herefter var der åbent for spørgsmål fra generalforsamlingen. Der var ingen spørgsmål.

#### 5. AFSTEMNING

Afstemning om godkendelse af de fremlagte ændringer i flytteplanerne.

Der er 20stemmer til stede.

For: 20 Imod: 0 Blanke: 0

Forslag er vedtaget.

---

Kåre M. Kjær

Referent og Dirigent

---

Steffen Kanstrup

Formand

# The Realm of Adventurers

Torvegade 3A, 9400 Nørresundby, Telefon 98 170 200



## BILAG A: FORRETNINGSORDEN

Forslag til forretningsordenen for generalforsamling i rollespilsforeningen TRoA.

### 1. DIRIGENT, STEMMEUDVALG OG ORDENSREGLER

- 1.1. Dirigenten har ansvar for at sikre at taletiden overholdes, at deltagerne holder sig til emnet der er til debat og at stoppe debatten, når nye synspunkter ikke længere fremføres. Desuden kan dirigenten udelukke deltagere i mødet hvis reglerne eller god ro og orden ikke overholdes.
- 1.2. Alle deltagere har taleret og tildeles ordet i den rækkefølge, som de tegner sig hos dirigenterne. Dog tildeles 1. gangs talere ordet før 2. gangs talere. Den person som afholder punktet, kan tildeles taleret af dirigenter udenfor talerækken.
- 1.3. Taletiden for hver enkel debat er to minutter for førstegangsinlæg og et minut for videre indlæg. Dirigenten kan vælge at ændre denne taletid.
- 1.4. Der skal vælges 3 stemmeoptællere, som har ansvaret for at optælle stemmer ved afstemning.
- 1.5. Stiller et medlem af stemmeudvalget op til personvalg erstattes vedkommende med en anden der ikke er kandidat i den pågældende afstemning, indtil stemmeudvalgsmedlemmet ikke længere er på valg. I prioriteret rækkefølge erstattes med; dirigenten, et medlem af den siddende bestyrelse, almindeligt suppleringsvalg.
- 1.6. Mistillid kan stilles til dirigenten eller medlemmer af stemmeudvalget på et vilkårligt tidspunkt under generalforsamlingen. Stilles mistillid til dirigenten, overtager formanden ledelsen af mødet. Derefter taler stiller og modtager (i nævnte rækkefølge) i et minut. Herefter kan generalforsamlingen stille spørgsmål til begge. Mistillidsvotum afgøres ved almindeligt flertal. Herefter foretages suppleringsvalg. Genvalg kan ikke finde sted.
- 1.7. Rygning og alkohol er ikke tilladt i mødesalen, og mobiltelefoner skal være indstillet til lydløs.
- 1.8. Stilles forslag om suspendering af forretningsordenen som efterfølgende vedtages, lukkes generalforsamlingen og formanden er pålagt at indkalde til en ny generalforsamling indenfor en måned.

### 2. AFSTEMNING

- 2.1. I tilfælde af sidestillede forslag stemmes der om det mest yderliggående først, dernæst det næstmest yderliggående osv. indtil alle forslag er faldet eller et forslag er vedtaget. Det er dirigenten der bestemmer hvor yderliggående de enkelte forslag er, og dermed rækkefølgen afstemningen skal foregå i
- 2.2. Det er kun det antal stemmer der er til stede i salen på afstemningstidspunktet der er relevante i forhold til om et givent forslag bliver vedtaget eller forkastet eller hvem der bliver valgt til tillidsposter. Det er op til stemmeudvalget at vurdere hvornår det er påkrævet at genoptælle stemmerne. Det er ikke muligt at stemme med fuldmagt.
- 2.3. For forslag noteres stemmetal i referatet. Således skal forslag altid bringes til afstemning for at få stemmetal noteret.
- 2.4. For personvalg noteres stemmetal ikke i referatet.
- 2.5. Ved personvalg og andre afstemninger, hvor stemmelighed medfører, at ingen afgørelse er truffet, træffes afgørelsen ved lodtrækning mellem de, med samme stemmetal. Bemærk at for forslag vil dette aldrig være påkrævet, da stemmetalet alene angiver om et forslag er faldet eller vedtaget jvf. vedtægterne.

# The Realm of Adventurers

Torvegade 3A, 9400 Nørresundby, Telefon 98 170 200



## 3. FORSLAG OG BUDGET

- 3.1. Der kan ikke stilles nye forslag eller vedtægtsændringsforslag på generalforsamlingen. Det er derimod muligt at stille ændringsforslag til de eksisterende forslag og vedtægtsændringer, såfremt de stadig i væsentlig grad omhandler det samme som det oprindelige forslag. I tvivlsspørgsmål er det overladt til dirigenten at vurdere, om der er tale om et ændringsforslag eller et nyt forslag.
- 3.2. Det er muligt at stille ændringsforslag til de på generalforsamlingen præsenterede budgetter, og disse skal alle være dirigenten i hænde inden der afstemmes om det samlede budget. Det opfordres dog til, at der er foretaget en grundig afdækning af de økonomiske konsekvenser af et forslag inden det forelægges generalforsamlingen, og det ikke blot beror på et skøn. Ethvert forslag behøver kun at beskrive de budgetpunkter det berører, og den finansielle justering der skal foretages samt beskrivelse af hvilke faktuelle ændringer det medfører.
- 3.3. Såfremt flere forslag berører de samme budgetpunkter, de ikke kan forenes og forslagsstillerne ønsker at vedholde punkterne stemmes der om det mest yderliggående først. I tvivlsspørgsmål er det dirigenten der afgør stemmerækkefølgen. Når der er stemt om alle budgetforslag stemmes der om det samlede budget.
- 3.4. Det er ikke muligt at stille forslag eller foretage afstemninger under punktet "Eventuelt".

## 4. PERSONVALG

- 4.1. Opstilling til personvalg kan ske indtil afstemningen i det aktuelle personvalg påbegyndes.
- 4.2. Ved personvalg må alle opstillede holde en motivationstale der ikke overstiger to minutter i varighed. Herefter må generalforsamlingens medlemmer stille spørgsmål til den opstillede omkring dennes kandidatur som den opstillede må besvare. Spørgetiden må ikke overstige fem minutter per opstillet.
- 4.3. Det er muligt at stille op til tillidsposter in absentia.
- 4.4. Ved opstilling in absentia må et andet medlem af generalforsamlingen holde motivationstale for den opstillede efter bedste evne.
- 4.5. Ved personvalg har alle stemmeberettigede ret til at stemme på halvt så mange kandidater, som der er pladser. Der rundes op til nærmeste hele antal stemmer. Man behøver ikke at bruge alle sine stemmer, og man kan ikke stemme på den samme person mere end en gang til en given afstemning.
- 4.6. Hvis mindst et stemmeberettiget medlem begærer det, vil et personvalg være skriftligt. Personvalg hvor de stemmeberettigede har mere end en stemme vil altid foregå skriftligt af praktiske hensyn.
- 4.7. Det er muligt, under valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter, udelukkende at stille op til en post som suppleant.
- 4.8. Ved suppleantvalg hvor der vælges mere end en suppleant afgøres rækkefølgen af stemmetal.
- 4.9. Hvis der ikke er flere kandidater end poster, betragtes alle opstillede som valgt, medmindre der begæres mistillidsafstemning. Undtaget herfra er afstemninger hvor rækkefølgen har betydning, eksempelvis suppleantvalg, idet stemmetalet afgør rækkefølgen.
- 4.10. Hvis et medlem begærer mistillid til en kandidat ved et personvalg skal der foretages mistillidsafstemning. Først taler stiller og modtager (i nævnte rækkefølge) i et minut. Herefter kan generalforsamlingen stille spørgsmål til begge. Mistillidsvotum afgøres ved almindeligt flertal. Herefter foretages valg på normal vis blandt de tilbageværende kandidater, medmindre der er yderligere mistillidsbegæringer.

# The Realm of Adventurers

Torvegade 3A, 9400 Nørresundby, Telefon 98 170 200



## BILAG B: ÆNDRINGER I PLAN FOR NYE LOKALER

I Maj havde vi en ekstraordinær generalforsamling hvor vi besluttede, at godkende de på det tidspunkt fremlagte planer for flytning. Efter denne generalforsamlingen har flytteudvalget og bestyrelsen arbejdet sammen med kommunen og den anden forening der skal flytte ind i huset, om at få planerne realiseret.

I det arbejde er der fremkommet nogle ændringer af en størrelse der gør, at flytteudvalget og bestyrelsen mener, at vi bør have dem godkendt på yderligere en generalforsamling, hvilket er grundlaget for denne indkaldelse.

### HVAD ER SKET SIDEN GENERALFORSAMLINGEN I MAJ?

Flytteudvalget har været i tæt dialog med kommunen om at få udarbejdet en endelig plan og få den godkendt. Det var vores indtryk efter generalforsamlingen, at denne plan ville foreligge i starten af juli, men det var ikke tilfældet.

Det der for alvor forsinkede processen var, at de ændringer kommunen skulle lave til den anden forening der skulle flytte ind – aftenskolen – viste sig at være markant dyrere end der var råd til. Det medførte, at aftenskolen ikke kunne få lokalerne indrettet som behøvet og dermed var det uinteressant for dem at flytte. Det betød, at hele projektet faldt fra hinanden, da det ikke var økonomisk relevant for kommunen hvis det alene var os, der flyttede ind.

Herefter gik vi i dialog med kommunen for at undersøge alternative løsninger hvor vi stadig fik det vi havde behov for mens aftenskolen fik det de, havde behov for. Denne dialog tog lang tid og vi havde flere måneder over juli-august hvor der stort set intet skete.

I September kom der endelig nogle alternative forslag på banen hvor det så ud til, at økonomien kunne hænge sammen. Torsdag d. 17. September mødtes flytteudvalget med repræsentanter fra kommunen og aftenskolen for at få de sidste brikker til at falde på plads.

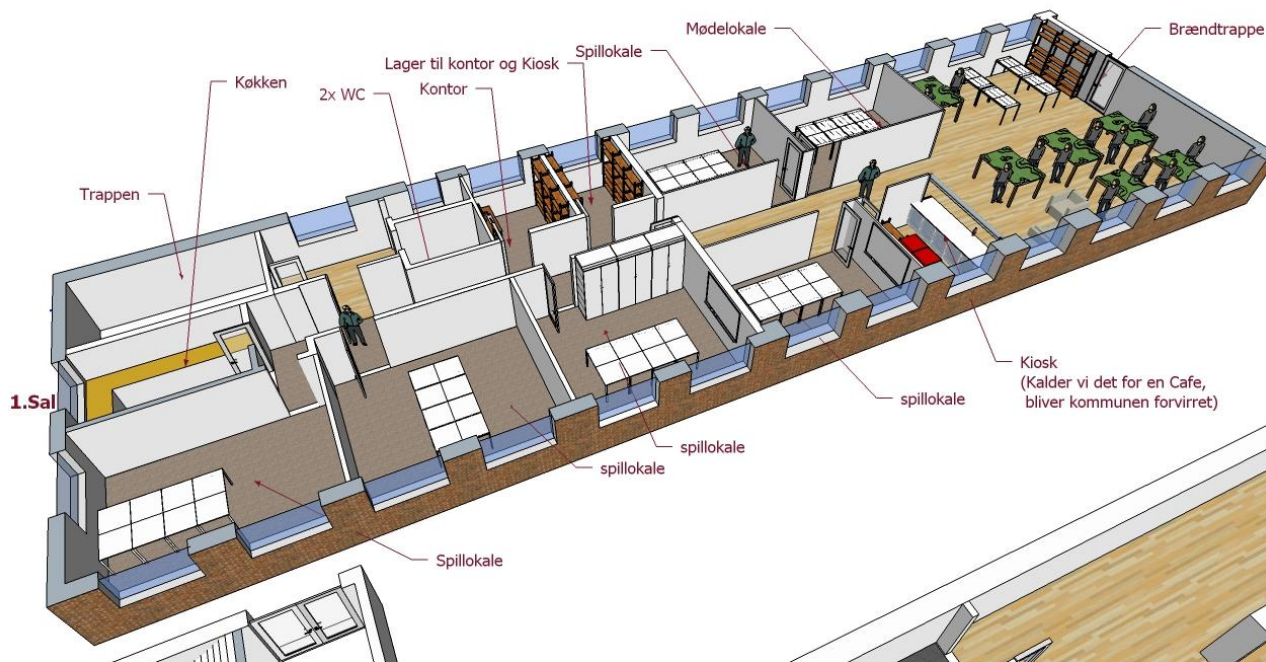
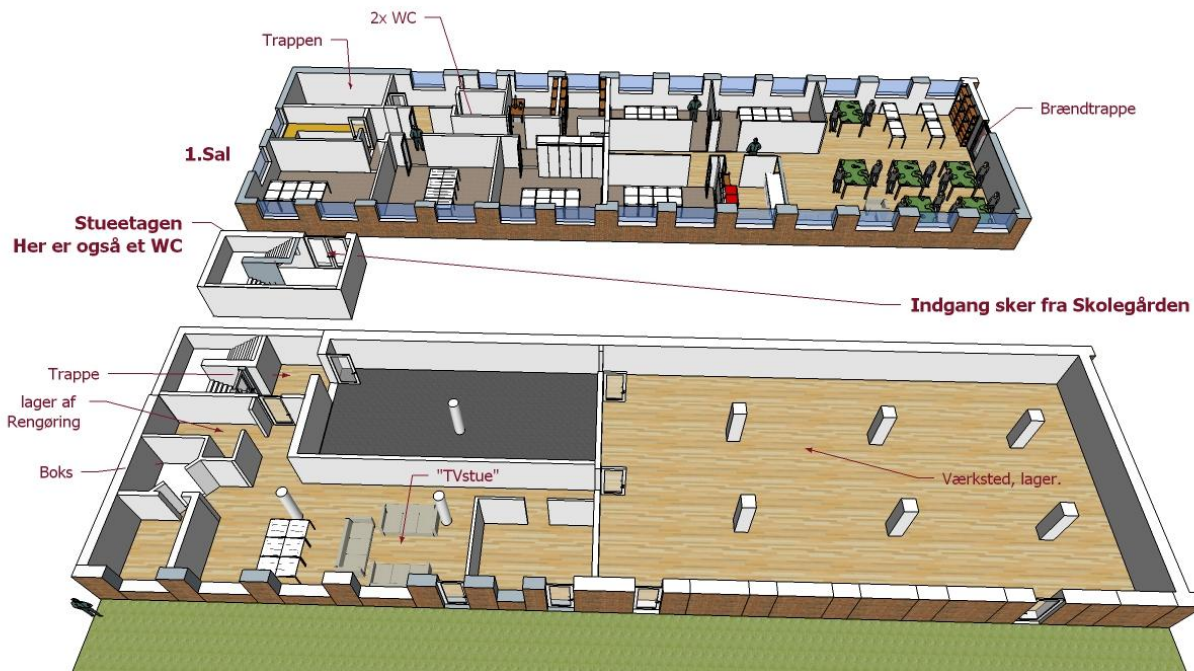
I de forhandlinger blev vi enige om at ændre en smule ifht. de planer vi fremlagde på den ekstraordinære generalforsamling og derfor føler vi et behov for at få dem godkendt af foreningen endnu engang.

### ÆNDRINGER OG KONSEKVENSER

Lokalerne på 2. sal har vi overgivet til aftenskolen. Til gengæld overtager vi klublokalet i skydeklubben. Det betyder, at den ny grundplan ser således ud:

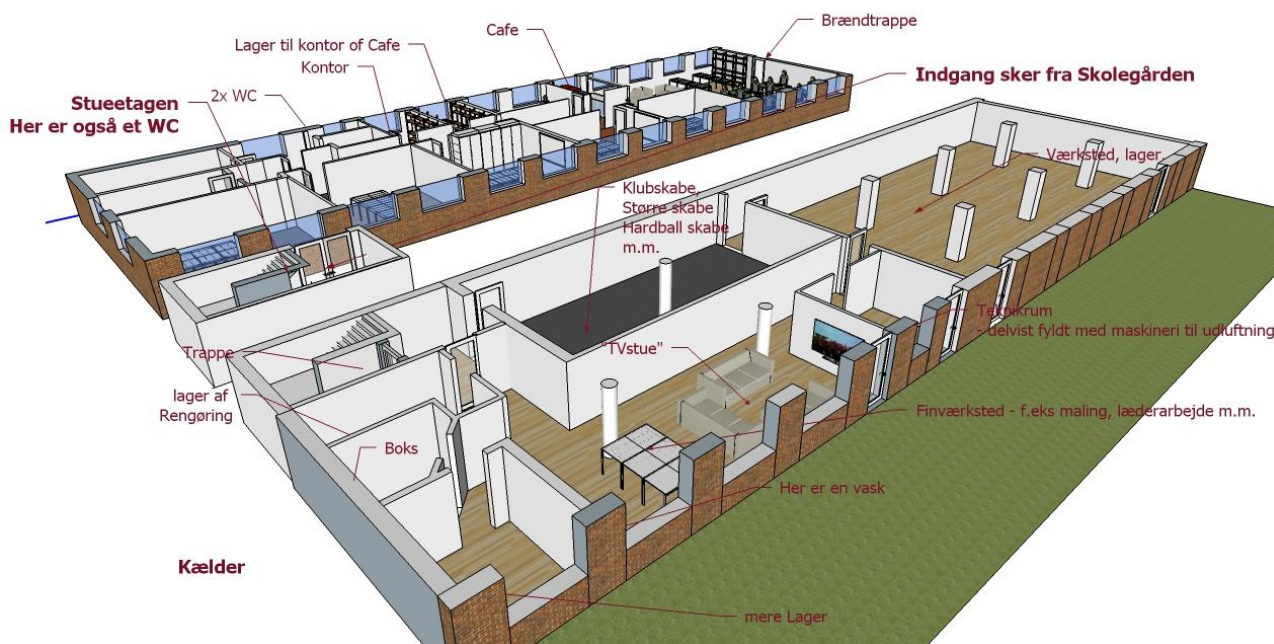
# The Realm of Adventurers

Torvegade 3A, 9400 Nørresundby, Telefon 98 170 200



# The Realm of Adventurers

Torvegade 3A, 9400 Nørresundby, Telefon 98 170 200



Den primære konsekvens her er, at vi i stedet for 8 "spillelokaler" – hvoraf et er mødelokale og et er TV-stue/fælleslokale – alene får 7. TV-stuen / fælleslokalet – erstatningen for den nuværende 2'er – flyttes til det store lokale i kælderen som også kan anvendes til ikke-larmende værkstedsarbejde, f.eks. maling, syning, mm.

Som vi ser det, giver det os både nogle fordele og ulemper i forhold til den originale plan.

## Fordele

- Vi får samlet klubben over 2 etager, i stedet for 3.
- Vi får adgang til vinduer i nærheden af værkstedet.
- Vi får let adgang til rindende vand i kælderen (noget der ellers ikke ville være der i første omgang).
- Vi får ejerskab af et sikringskabinet i bank-boks stil hvor vi kan opbevare værdifulde ting vi sjældent bruger, f.eks. airsoft våben. Der er intet der bliver stjålet derfra uden koden.
- Vi får et dejligt fælleslokale i kælderen med gode vinduer.
- Vi får lettere og bedre adgang til værksted / lager i kælderen
- Vi får noget mere plads og kan på sigt indrette yderligere et spillelokale i kælderen, hvis vi får behov.
- Det er lettere at få tilladelse til overnatning i kælderlokalet med vinduer end lokalerne på 1. sal.
- Vi får yderligere et par lagerlokaler i kælderen som kan aflåses.

## Ulemper

- Vi får nogle flere kvadrater. Den samlede husleje kommer til at stige med ca. 5.000 DKK om året i forhold til den originale plan. Det er dog ikke et problem at finde penge til.
- Vi har i første omgang et spillelokale mindre.
- TV-stuen bliver i kælderen (nogen vil se det som en fordel, nogen som en ulempe).

## TIDSPLAN

# The Realm of Adventurers

Torvegade 3A, 9400 Nørresundby, Telefon 98 170 200



Som den opmærksomme læser vil have bemærket, er vi noget forsinket. Vælger vi at godkende den reviderede plan i dag, vil vi tidligst kunne være ude af vores nuværende lokaler med udgangen af April.

## ANBEFALING OG ALTERNATIVER

Det er flytteudvalgets og bestyrelsens opfattelse, at dette er en god løsning. Det er trøls at undvære et lokale, men på sigt er det muligt at etablere endnu et lokale hvis vi har behovet, og pt. har vi ikke kritisk behov for endnu et lokale.

Vælger vi at takke nej til dette oplæg, må vi vende tilbage til kommunen og se, om vi kan finde en anden plan der kan fungere. Som det er nu, er den eneste anden plan der ville fungere for aftenskolen være, at have en eller flere lokaler vi deler, noget som hverken bestyrelse, flytteudvalg eller de aktive som var engageret i den originale kravspecifikation, synes er en god ide.

Det er muligt at vi kan finde andre ideer i en ny proces, men der er ingen garanti for at vi kan finde en løsning som kan fungere både for os og aftenskolen.